

**Gmina Łaszczów**

**Ul. Chopina 16**

**22 – 650 Łaszczów**

Lublin dn 2019-05-08

Dotyczy: ubezpieczenie majątku i innych interesów gminy Łaszczów wraz z jednostkami organizacyjnymi”

W nawiązaniu do zamówienia publicznego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Łaszczów wraz z jednostkami organizacyjnymi prosimy o odpowiedzi na poniższe pytania /wprowadzenie korekt do SIWZ

1. Prosimy o wyłączenie z ryzyka katastrofy budowlanej budynków , których wiek przekracza 50 lat lub wyznaczenie franszyzy na te ryzyka w wysokości 5000,00 PLN.

Prosimy o dopisanie do listy wyłączeń zakresowych w/w klauzuli następującego punktu/wyłączenia:

„Nie jest katastrofą budowlaną:

(...)

- uszkodzenie lub zniszczenie budynku przeznaczonego do rozbiórki lub likwidacji „
2. Czy przedmiotem ubezpieczenia w kategorii księgozbiory są tzw. ”białe kruki”?
  3. Czy w okresie trwania umowy Zamawiający planuje objęcie zakresem ubezpieczenia od wszystkich ryzyk mosty, wiadukty, przepusty?
  4. Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w okresie trwania umowy **nie będą** pojazdy mechaniczne.
  5. Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w okresie trwania umowy **nie będą** szklarnie , inspekty, namioty , tunele foliowe
  6. Czy na terenie Gminy występowały powodzie lub zalania w ciągu ostatnich 25 lat? Prosimy o informacje jakie kroki podjął Zamawiający w celu zabezpieczenia zasobów gminy przed powodzią?
  7. Prosimy o potwierdzenie iż zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka tzw. man-made movements jest wyłączone z zakresu.
  8. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
    - ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
    - ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
    - rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)
  9. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.
  10. Prosimy o potwierdzenie , że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie  
W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:
    - a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
    - b) sprzętu przeciwpożarowego;

- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
  - d) instalacji gazowej;
  - e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
  - f) instalacji gazów medycznych;
  - g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
  - h) instalacji ciśnieniowych;
  - i) urządzeń dźwigowych.
11. Prosimy o zmianę treści dotyczącą limitu w pkt 5.49 na :”Limit odpowiedzialności na wszystkie zdarzenia wynosi 500 000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia.”
  12. Czy w okresie od 1997roku jakiegokolwiek mienie należące obecnie do Gminy Ulanów zostało dotknięte powodzią?
  13. Czy przedmiotem ubezpieczenia na dzień składania oferty są budynki wyłączone z eksploatacji dłużej niż 90 dni lub jakiegokolwiek mienie przeznaczone do likwidacji? W jaki sposób Zamawiający zabezpiecza takie mienie?
  14. Prosimy o dopisanie do treści klauzuli miejsc ubezpieczenia następującego zdania. „Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje lądowe na terytorium Polski, spełniające wymogi zabezpieczenia mienia określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia lub mienie to jest zabezpieczone w ten sam lub nie gorszy sposób niż pozostałe lokalizacje Zamawiającego wykazane w SIWZ „
  15. Prosimy o dopisanie do treści klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji następującego zdania: ”Ochrona z tytułu niniejszej klauzuli obowiązuje pod warunkiem, że”
    - z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych w tych budynkach została usunięta woda, inne ciecze oraz para,
    - budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego i zamknięty został dopływ gazu.”
  16. Czy Zamawiający( samodzielnie lub poprzez komunalne spółki celowe) zarządza/administruje wysypiskiem śmieci lub zakładem utylizacji śmieci/odpadów?
  17. Czy zamawiający (samodzielnie lub poprzez komunalne spółki celowe) produkuje/ wytwarza energię cieplną lub elektryczną?
  18. Czy Zamawiający planuje w ciągu najbliższych 12 miesięcy - w ramach działalności podmiotów objętych zamówieniem (samodzielnie lub poprzez komunalne spółki celowe) lub nowego podmiotu- uruchomienie wysypiska śmieci lub zakładu utylizacji śmieci/odpadów, wytwarzanie energii cieplnej lub elektrycznej?
  19. Prosimy o podanie informacji nt lokalizacji PSP na terenie Gminy.
  20. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.
  21. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z zakresu ochrony zastosowanie mają wszelkie wyłączenia zawarte w OWU oraz klauzulach wykonawcy , chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ.
  22. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z użyciem, wytwarzaniem, składowaniem, przetwarzaniem materiałów wybuchowych, prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową.
  23. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC organizatora imprez ochrona będzie obejmować szkody wyrządzone przez członków rodzin pracowników ubezpieczającego, o ile zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa można przypisać za nie winę Ubezpieczonemu. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o wyjaśnienie, na jakiej podstawie Ubezpieczeni mają ponosić odpowiedzialność za tego rodzaju szkody.
  24. Odnosnie OC za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo - rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów - prosimy o wprowadzenie możliwości zastosowania przez Ubezpieczyciela regresu do sprawcy szkody, jeśli będzie nim osoba inna niż Ubezpieczony lub jego pracownicy (w każdej sytuacji, nie tylko w przypadku winy umyślnej).
  25. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej - w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz sportów ekstremalnych


rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

26. Odnośnie Klauzuli automatycznego pokrycia OC prosimy o potwierdzenie, że nowe lokalizacje zostaną objęte ochroną pod warunkiem, że będą w nich spełnione minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej.
27. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.
28. Prosimy o informację czy Gmina zarządza zasobami mieszkaniowymi (w zakresie OC)? . Prosimy o podanie ilości lokali?
29. Prosimy o wprowadzenie w części dotyczącej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w rozszerzeniu dotyczącym szkód z tytułu czystych strat finansowych:
  - „ Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
    - „i) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
    - ii) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
    - iii) związane z działalnością:
      - a) księgową lub finansową,
      - b) dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
      - c) polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu;
      - iv) związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;
      - v) związane z wykonywaniem usług projektowych, nadzorem lub kierowaniem budowy;
      - vi) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
      - vii) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej;
      - viii) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
      - ix) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej;
      - x) związane ze stosunkiem pracy;
      - xi) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot z wyjątkiem rozszerzeń ,o których mowa w OWU
30. W odniesieniu do szkód z tytułu organizowania imprez prosimy o dopisanie zastrzeżenia:  
„Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z organizowaniem pokazów pirotechnicznych, pod warunkiem, że pokazy są organizowane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością”
31. Prosimy o informację dotyczącą stanu dróg administrowanych przez Zamawiającego, jakich ostatnio dokonywano remontów (w km bieżących) z podziałem na lata, w których tych remontów dokonywano. Czy w ciągu nadchodzącej umowy ubezpieczenia takie remonty dróg (kapitałne) będą dokonywane?
32. Czy Zamawiający powierza zarządzanie drogowym osobom trzecim/podmiotom wyspecjalizowanym?
33. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.
34. W odniesieniu do zapisu: „Zakres działalności wskazany powyżej może ulegać zmianie” (pkt. 32 Załącznika nr 1 do SIWZ) prosimy o potwierdzenie, że objęcie ochroną działalności innych niż wymienione w SIWZ wymagać będzie zgody Wykonawcy (w przeciwnym przypadku może zaistnieć sytuacja, w której Wykonawca będzie musiał objąć ochroną działalności nieakceptowalnej lub wyłączonej z reasekuracji).

35. W zakresie ubezpieczenia OC – mosty, wiadukty, przepusty; Jakiej długości i w jakim wieku oraz stanie są obecnie te obiekty?
36. Odnośnie procedury likwidacji szkód - prosimy o wyłączenie zapisu w pkt. 10 ("W razie konieczności uzupełnienia niezbędnych dokumentów i informacji Wykonawca może tylko dwukrotnie zwrócić się do Zamawiającego bądź innych osób zainteresowanych (ubezpieczający, ubezpieczony)".) z zakresu ubezpieczenia OC.
37. Prosimy o potwierdzenie, że zapis w pkt. 16 ("Wypłaty odszkodowań z ubezpieczeń majątkowych będą dokonywane przez Wykonawcę na rachunek bankowy Zamawiającego bądź poszkodowanego") nie dotyczy ubezpieczenia OC.
38. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC poniższych zapisów w Postanowieniach obligatoryjnych dot. realizacji wszystkich części zamówienia  
"W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia i/lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) i/lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne".
39. Prosimy dokonanie zmiany w Załączniku nr 6 do SIWZ „Wzór umowy dotyczącej części I zamówienia” §4pkt 1. 4 „zmiany podmiotowego zakresu zamówienia w przypadku utworzenia nowej jednostki organizacyjnej lub instytucji kultury, albo rozwiązania jednostki organizacyjnej lub instytucji kultury objętej zamówieniem; warunkiem dokonania zmiany jest złożenie pisemnego wniosku przez Zamawiającego i obliczenie kosztów zmiany (dopłata składki z uwzględnieniem postanowień klauzuli automatycznego pokrycia lub zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia), zgodnie z zasadami określonymi w §10 niniejszej umowy. *Zmiana taka może zostać dokonana za zgodą Wykonawcy. Wykonawca ma prawo odmowy dokonania zmiany, o której mowa w niniejszym punkcie w przypadku zmiany lub rozszerzenia działalności takiego podmiotu w stosunku do tej, która została przyjęta przez Wykonawcę na podstawie treści oferty zgodnie z którą dokonano wyboru Wykonawcy*”
40. Prosimy o informacje dotycząca szkód NNW sołtysów za ostatnie 3 lata
41. Czy Zamawiający, mimo zastrzeżenia wskazanego w art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, iż wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy tylko czynności, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, podtrzymuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, gdy zamówienie będzie realizowane w zakresie obsługi umowy ubezpieczenia przez agenta ubezpieczeniowego, który z racji na specyfikę swojej działalności regulowanej ustawą z dnia 22 maja 2003 r. o pośrednictwie ubezpieczeniowym świadczy usługi na podstawie umowy agencyjnej, a nie na podstawie umowy o pracę?
42. Biorąc pod uwagę kwestię poruszoną we wcześniejszym pytaniu uprzejmie prosimy o odstąpienie od wymogu stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.
43. Prosimy o odstąpienie od stosowania kar umownych przewidzianych w razie braku stosowania się do zapisów art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych.
44. Biorąc pod uwagę okres czasu na złożenie oferty prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 20 maja 2019r

Jednocześnie informujemy, iż osobą uprawnioną do kontaktów z ramienia UNIQA T.U. S.A. jest Pan Piotr Popielnicki tel 506 699 777, email [piotr.popielnicki@uniqa.pl](mailto:piotr.popielnicki@uniqa.pl)

Z poważaniem,

  
UNIQA  
Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.  
Ekspert ds. współpracy z Brokerami  
Piotr Popielnicki