

### Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3, § 4 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) **Burmistrz Łaszczowa** ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż niżej podanej nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Łaszczów:

L.p.	położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia w m <sup>2</sup>	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	opis nieruchomości	forma oddania	cena wywoławcza w zł	tytuł prawny
1.	Pukarzów	dz. nr: 91 i 560/1 obręb 21	7921 m <sup>2</sup>	1 U/MN – tereny zabudowy usługowej z funkcją mieszkalną, podstawowe – zabudowa usługowa, uzupełniająca – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna do 40% podstawowej funkcji oraz w działce numer 560/1 rolnicza przestrzeń produkcyjna	nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej	przetarg ustny nieograniczony	486 000,00 zł.	ZA1T/00054225/8

Przetarg odbędzie się w dniu **03 lutego 2023 roku** o godz. 10-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łaszczowie. Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości należy wnieść na rachunek Urzędu Miejskiego w Łaszczowie, Bank Spółdzielczy Tomaszów Lubelski nr 09 9620 0005 0000 0260 2001 0030 w terminie do dnia **27 stycznia 2023 roku**. Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu nieruchomości, a w przypadku uchylenia się od podpisania umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Koszty aktu notarialnego pokrywa w całości nabywca nieruchomości. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łaszczowie pokój nr 4 lub telefonicznie 84 6611508.

