

## INFORMACJA

Nadleśniczy Nadleśnictwa Mircze informuje, że jest zainteresowany zakupem lasów oraz gruntów przeznaczonych do zalesienia, położonych w zasięgu terytorialnym nadleśnictwa.

(zasięg terytorialny prezentowany jest na stronie BDL <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy> )

**Lasy lub grunty przeznaczone do zalesienia** (w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu) **mogą być nabyte** w szczególności:

- 1) **ich bezpośredniej przyległości do gruntu pozostającego w zarządzie Lasów Państwowych,**
- 2) zniesienia współwłasności lasu, gruntu przeznaczonego do zalesienia lub innego gruntu lub nieruchomości – współwłasność z Nadleśnictwem Mircze,
- 3) regulacji przebiegu granicy polno-leśnej.

Oferowane do sprzedaży grunty powinny:

być własnością lub współwłasnością sprzedającego (w przypadku współwłasności ofertę muszą złożyć wspólnie wszyscy współwłaściciele),

- mieć założoną księgę wieczystą,
- mieć uregulowany stan prawny,
- być nieobciążone na rzecz osób trzecich,
- nie być przedmiotem sporów granicznych,
- w EGiB być sklasyfikowane jako **Ls** albo R, RV, RVI, RVIz (w przypadku zapisów w mpzp dot. zalesienia),
- mieć ustalone w terenie granice (granice nieruchomości są znane, widoczne w terenie lub zostały ustalone geodezyjnie oraz nie występują spory graniczne, grunt nie może być zabudowany)
- działka nie może być obciążona hipoteką, roszczeniami oraz ograniczeniami w użytkowaniu (np. służebnością).

**Uwaga:** Nabycie lasu, gruntu przeznaczonego do zalesienia może nastąpić dopiero po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego LP, wyrażonej na pisemny wniosek Nadleśniczego Nadleśnictwa Mircze. Las lub grunt przeznaczony do zalesienia może być nabyty za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

W przypadku pytań lub wątpliwości przed ewentualnym złożeniem wniosku prosimy o kontakt pod numerem telefonu: z-ca Nadleśniczego Krzysztof Krupa (84) 6419002 w. 21 w dziale gospodarki leśnej 846519002 w. 23 lub na adres: [mircze@lublin.lasy.gov.pl](mailto:mircze@lublin.lasy.gov.pl)

*Podstawa prawna:*

- 1 *Ustawa z dnia 28 września 1991 roku o lasach (tj. Dz.U. 1991 nr 101 poz. 444 późn. zm.)*
- 2 *Zarządzenie nr 79 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie zasad powiększania zasobów leśnych w wyniku nabywania lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia przez jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe*